Wir sind für Sie da:

Stadtwerke Munster-Bispingen GmbH
Rehrhofer Weg 127-133
29633 Munster
Telefon: 05192 9813-0
E-Mail: info@ihr-stadtwerk.de

Öffnungszeiten

Montag, Dienstag und Donnerstag:	7.30 bis 12.00 Uhr
	13.00 bis 16.30 Uhr
Mittwoch und Freitag:	7.30 bis 12.00 Uhr

Ihr Berater vor Ort!
Sprechen Sie mich gerne an.



Rudolf Morlang
Telefon: 05192 9813-803
E-Mail: rudolf.morlang@ihr-stadtwerk.de

Notfall-Hotline (Tag und Nacht erreichbar)

Gas / Wasser	05192 9813-98
Abwasser	05192 9813-98
Straßenbeleuchtung	05192 9813-34
Strom (EWE)	0800 0 600 606

STADTWERKE
MUNSTER · BISPINGEN

Vermietung von Gewerbeflächen

Competence Centrum Munster (CCM)



Am Exerzierplatz 16-18, 29633 Munster

Stand: 11.2026

www.ihr-stadtwerk.de

Das Competence Centrum Munster (CCM) bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten für Gewerbe- und Dienstleistungsunternehmen

Baujahr in den 1930ern. Es handelt sich um eine ehemalige britische Kaserne, welche in den 90ern übernommen und zum CCM umgebaut wurde.

Keyfacts

- ab 6,90 Euro Kaltmiete pro m^2
- 4,90 Euro Nebenkosten pro m^2
- Räume von 10 bis 45 m^2 (gesamt 2.000 m^2) oder abgeschlossene Bereiche ab 100 m^2
- Barrierefreiheit / Fahrstuhl
- Großzügiger Parkplatz inkl. E-Ladesäulen am Gebäude
- Zentrale Heizungsanlage (BHKW)
- Kaution 3 Monatskaltmieten
- Provisionsfrei

Ausstattung

- Co-Working Bereich, einzelne Büroräume mietbar
- Flexible Nutzungs- / Gestaltungsmöglichkeit mit Ausbaupotenzial
  - Büro
  - Lagerraum
  - (Gemeinschafts-)Praxis o.ä.
- Internetzugang; Glasfaser zubuchbar
- Gemeinschaftsküche



Gebäude von außen


Flur




Treppenhaus




Büroräume exemplarisch

Nähere Informationen inkl. Grundriss

Auf unserer Website finden Sie nähere Informationen sowie den Grundriss des kompletten Gebäudes.